



## Grand 2 pc dernier étage

**2 750.00 € / mois**

Ce très bel appartement refait à neuf de 52 m2 est situé au 6eme étage av asc dans un immeuble Haussmannien - Il est composé d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, four, MW, LV, frigo), une chambre, une SDB avec un dressing, un WC séparés et une cave - Loyer mensuel : 2750 dont 150 euros de charges - Bail société ou résidence secondaire uniquement - Dispo : fin mars - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

**APPARTEMENT**  
**PARIS**  
**16ème ARRONDISSEMENT**  
**1 CHAMBRE**

**Réf.: 16553**

### Description

<b>Type de bien</b>	Appartement	<b>Surface Carrez</b>	52,30	<b>Type de fenêtre</b>	Double
<b>Nb de pièce(s)</b>	2	<b>Sol des salles d'eau</b>	Carrelage	<b>Nombre d'étages</b>	6
<b>Nb de chambre(s)</b>	1	<b>Type de cuisine</b>	Américaine	<b>Étage</b>	6ème
<b>Nb de SDD</b>	1	<b>Type de chauffage</b>	Individuel	<b>Exposition Séjour</b>	Sud/Ouest
<b>Nb de WC séparés(s)</b>	1	<b>Type appareil de chauffage</b>	Radiateur	<b>Refait à neuf</b>	Oui
<b>Surface au sol</b>	52,30	<b>Type de combustible chauffage</b>	Gaz	<b>Calme</b>	Oui

### Immeuble

**Façade** Pierre de taille  
**Style** Haussmanien

### Environnement

**Station Métro la plus proche** La Muette  
**SNCF** Ce spacieux 2 pc refait à neuf est situé au dernier étage avec ascenseur dans un magnifique immeuble haussmannien - il comprend un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée ( plaques, four, MW, LV, frigo), une chambre, une SDB avec un dressing, un WC séparés et une cave - loyer : 2700 euros CC dont 100 provision pour charges - double vitrage - photos, plan et situation géographique sur visimo.fr

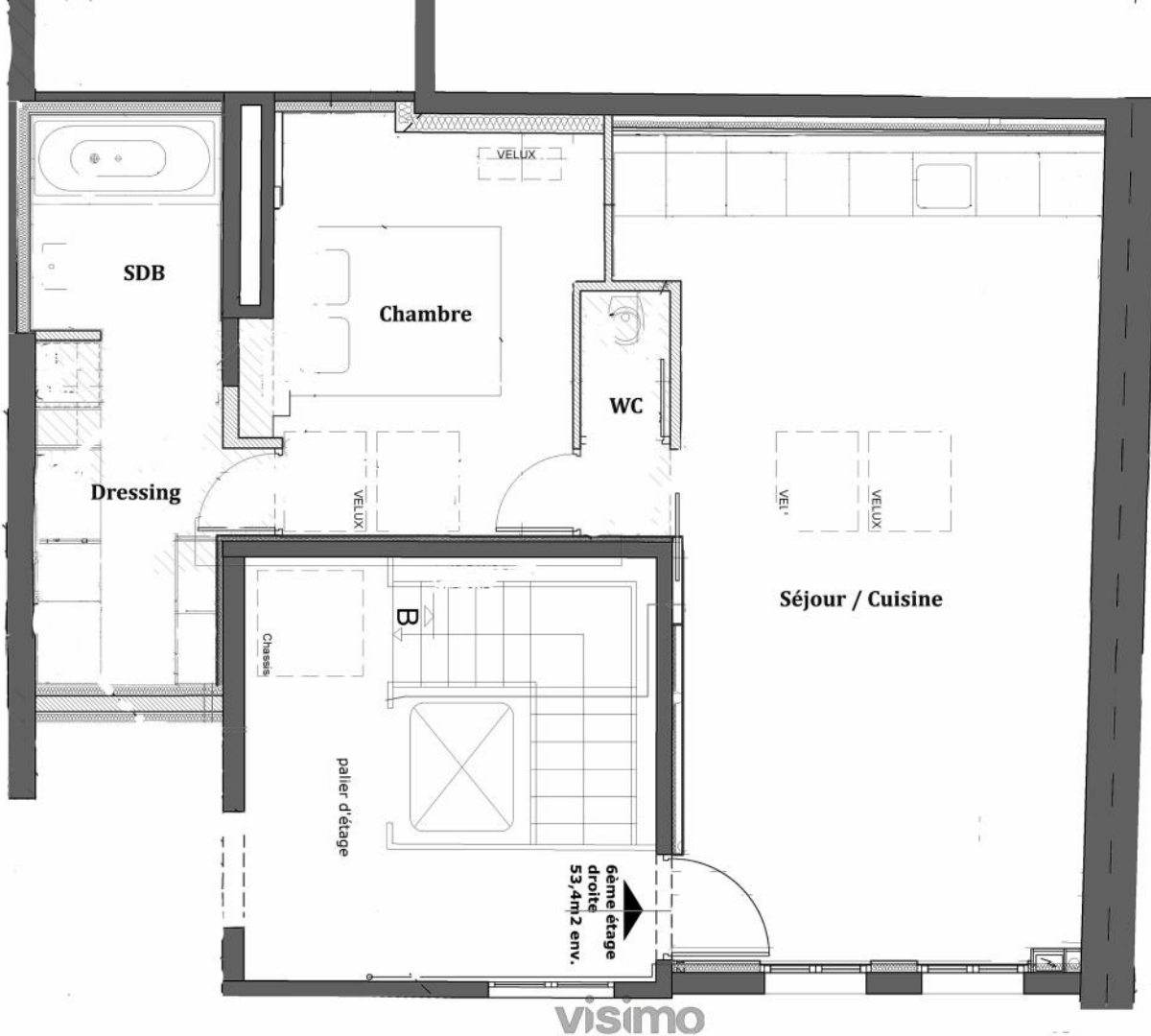
### Tarifs

**Prix de la location / mois** 2 750,00 €  
**Charges comprises** Oui

**Gardien** Oui  
**Système d'ouverture** Porte blindée  
**Ascenseur** Oui  
**Nb d'ascenseur(s)** 1

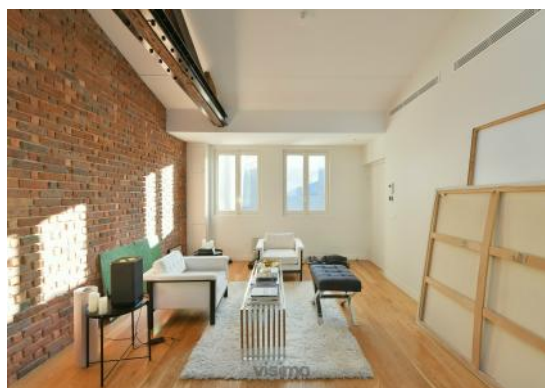
**Rue commerçante** Av Mozart  
**Parc ou Espace vert** Jardins du Ranelagh

**Dépôt de garantie** 2 600,00 €



## Plan & Photos

**2 750.00 € / mois**



**APPARTEMENT  
PARIS  
16<sup>ème</sup> ARRONDISSEMENT  
1 CHAMBRE**

**Réf.: 16553**

